

Ajánlattételi felhívás

1. Ajánlatkérő:

Név: Ipoly Erdő Zrt.

Cím: 2660 Balassagyarmat Bajcsy-Zs. u. 10.

Telefon: 35/300769 Telefax: 35/301424

e-mail: titkarsag@ipolyerdo.hu

képviseli: Kiss László vezérigazgató

ügyintéző: Zanati László erdészvezető (06-20-4687-031, zanatilaszlo@ipolyerdo.hu)

2. Az ajánlatkérés tárgya és tartalma:

Az ajánlattevő kizárólagos tulajdonában álló **Diósjenői Erdei Szabadidőpark** (továbbiakban *Szabadidőpark*), hozzá tartozó tartozékok és berendezések bérleti jogviszony keretében való működtetése a csatolt bérleti szerződés tervezetben rögzített keretek között a bérbevevő javára és kockázatára.

A bérbeadni kívánt *Szabadidőpark* a következő létesítményekből áll:

- Fogadóépület (benne infó pont, toalett és kereskedelmi egység)
- Bemutató park kiépített sétaúttal, pihenőhelyekkel
- Sportpályák (2 db) és minigolfpálya
- Játszóterei- és egyéb élményelemek
- függőhíd
- Szabadtéri foglalkoztató
- állatsimogató

Az ajánlattevő a *Szabadidőpark* minden létesítményének egyidejű üzemeltetésére tehet ajánlatot (a létesítmények egymástól elválasztott, független bérlésére nincs lehetőség).

A bérlet tárgyának pontos leírását a **bérleti szerződés** tartalmazza, melyet az 1. pontban megjelölt ügyintéző – érdeklődés esetén - megküld ajánlatadó részére elektronikus úton.

3. A szerződés meghatározása, aminek megkötése érdekében ajánlatot kérnek:

„Bérleti szerződés a Diósjenői Erdei Szabadidőpark létesítményeire és tartozékaira, a Szabadidőpark működtetése érdekében”

4. A szerződés időtartama:

A szerződések életbelépése a nyertes Ajánlattevő kiválasztását követő ésszerű határidőben történik, legkorábban várhatóan 2020. március hónap 01. napja. A szerződés határozatlan időre szól.

5. A teljesítés helye:

Diósjenői Erdei Szabadidőpark, 2643 Diósjenő, HRSZ 158/2 .

6. Az ajánlatok értékelési és kiválasztási szempontja:

Az ajánlatok az összességében legkedvezőbb ajánlatok szempontjai szerint kerülnek elbírálásra,

- Az ajánlatokat Ajánlatkérő által kinevezett bizottság bírálja el.
- Az ajánlatok elbírálása az ajánlott bérleti díj nagysága és a benyújtott üzleti terv megalapozottsága alapján történik.

7. Alkalmassági feltételek és az ajánlat tartalma:

Az ajánlattevők alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az Ajánlattevő cégjegyzésében vagy egyéni vállalkozói engedélyében rendelkezzen az üzlethelységek működtetéséhez szükséges tevékenységi körökkel, vagy a szerződéskötésig vállalja tevékenységi körébe való felvételét.
- 1 - 2 gépelt oldalban összefoglalt üzleti terv, amely tartalmaz leírást a működtetési elképzelésről, a vendégkör biztosításáról, esetleges fejlesztési elképzelésekről.

Az üzleti terv az ajánlatok elbírálásánál értékelésre kerül.

Az ajánlattételi határidő: 2020. febr. 24.

8. Az ajánlat benyújtásának címe/elérhetősége:

cím: Ipoly Erdő Zrt. 2660 Balassagyarmat Bajcsy-Zs. u.10.

Az ajánlatokat postai úton – az ajánlattételi határidőig bezárólag – vagy személyesen az Ajánlatkérő fenti címen levő titkárságára, az ajánlattételi határidőig lehet benyújtani.

9. A szerződéskötés:

Az ajánlatok elbírálását és a tárgyalások lezárását követő 5 napon belül. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy egyetlen Ajánlatadóval se kössön szerződést.

10. Formai követelmények

Az ajánlatot 1 példányban a jelen felhívásban megadott címre postai zárt borítékban kérjük benyújtani. Az ajánlat tartalma a mellékletben szereplő kitöltött és aláírt „Felolvasólap” (1. sz. melléklet) és az üzleti terv megbonthatatlanul összefűzve. A borítólapon kérjük feltüntetni a következő szöveget: „Ajánlat az Ipoly Erdő Zrt. Diósjenői Erdei Szabadidőpark bérletére” „Az ajánlati határidőig felbontani tilos!”

11. Az ajánlati kööttség időtartama:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig kötve van ajánlatához, a további tárgyalásra ki nem hirdetett ajánlattevők a kihirdetés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kööttség alól.

12. Egyéb információk:

Tájékoztatjuk Ajánlattevőt, hogy a Diósjenői Erdei Szabadidőpark vagyona és tevékenysége Megbízó által teljeskörűen biztosítva van. Nyertes Ajánlattevőnek vállalnia a harmadik félnek okozott károkra vonatkozó szolgáltatói felelősségbiztosítás megkötését.

- Ajánlatkérő lehetőséget ad Ajánlattevőknek a bérelhető helységek megtekintésére.
- A bemutatás időpontja: az ajánlatkérő adatainál megadott ügyintézővel történő személyes egyeztetés során megállapodott időpontban.

Balassagyarmat, 2020. február „10. „

IPOLY ERDŐ ZARTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
BALASSAGYARMAT



Kiss László
vezérigazgató

1. sz melléklet

FELOLVASÓ LAP

Ajánlat az Ipoly Erdő Zrt. Diósjenői Erdei Szabadidőpark bérletére

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő adószáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlattevő képviselője:

Kapcsolattartó neve:

1. Diósjenői Erdei Szabadidőpark

Bérleti díj:Ft/hó

Kelt:

Cégszerű aláírás